

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Малый В.О., 90»

Санкт-Петербург

«10» сентября 2017

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения собрания – 10 августа 2017 с 20.00 по 21.00 ч.

Дата очной формы голосования – 10 августа 2017 года в 20.00 часов.

Дата заочной формы голосования – с 17.00 часов 27 июля 2017 года по 10.00 часов 09 сентября 2017 года.

Место проведения: Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., 90, внутренний двор

Инициатор проведения собрания: председатель правления Жуковский К.Н.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности членов товарищества составляет 19 416,80 кв.м.;

Подсчет голосов членов товарищества определяется из соотношения 1кв.м = 1 голоеу.

В собрании приняли участие собственники помещений, общей площадью 11 071,30 кв.м., что составляет 57,02 % от общей площади помещений членов товарищества. Кворум для проведения собрания имеется.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в общем собрании членов ТСЖ «Малый В.О., 90».
2. Избрание членов правления ТСЖ «Малый В.О., 90».
3. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Малый В.О., 90».
4. Размещение денежных средств, зачисленных/зачисляемых на специальный счет ТСЖ «Малый В.О., 90» по взносам на капитальный ремонт, на депозитном счету.
5. Реконструкция детской площадки за счет денежных средств ТСЖ «Малый В.О., 90».

По первому вопросу:

Об избрании Председателя, Секретаря собрания и Счетной комиссии из лиц, участвующих в общем собрании членов ТСЖ «Малый В.О., 90» - К.Н. Жуковского.

Предложено избрать Председателем общего собрания – К.Н. Жуковского, секретарем общего собрания – А.Ю. Васильева, счетную комиссию в составе: А.Ю. Антонова, А.А. Явкиной, В.М. Диковицкого.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

| | | |
|---------------|-----------------|---------|
| «ЗА» | 10513,8 голосов | 94,96 % |
| «ПРОТИВ» | 67,40 голосов | 0,61 % |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 490,10 голосов | 4,43 % |

РЕШИЛИ: Избрать Председателем общего собрания – К.Н. Жуковского, секретарем общего собрания – А.Ю. Васильева, счетную комиссию в составе: А.Ю. Антонова, А.А. Явкиной, В.М. Диковицкого.

По второму вопросу:

В связи с истечением полномочий правления товарищества предлагаю утвердить новый состав правления со сроком полномочий два года, согласно следующего списка:

1. Антонов Антон Юрьевич
2. Васильев Алексей Юрьевич
3. Горенок Кирилл Анатольевич
4. Жуковский Кирилл Николаевич - Председатель Правления
5. Зубов Андрей Андреевич
6. Михайлив Николай Владимирович

7. Мозжерин Александр Владимирович

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|---------------|------------------|---------|
| «ЗА» | 10178,85 голосов | 91,94 % |
| «ПРОТИВ» | 208,40 голосов | 1,88 % |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 684,05 голосов | 6,18 % |

РЕШИЛИ: Утвердить новый состав правления ТСЖ «Малый В.О.,90» со сроком полномочий два года, начиная с «09» сентября 2017, согласно следующего списка:

1. Антонов Антон Юрьевич
2. Васильев Алексей Юрьевич
3. Горенок Кирилл Анатольевич
4. Жуковский Кирилл Николаевич - Председатель Правления
5. Зубов Андрей Андреевич
6. Михайлив Николай Владимирович
7. Мозжерин Александр Владимирович

По третьему вопросу:

В связи с истечением полномочий ревизионной комиссии товарищества предлагаю утвердить новый состав ревизионной комиссии со сроком полномочий два года, согласно следующего списка:

1. Явкина Анна Анатольевна
2. Митрофанова Дарья Сергеевна
3. Диковицкий Владимир Михайлович

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

| | | |
|---------------|-----------------|---------|
| «ЗА» | 9748,45 голосов | 88,05 % |
| «ПРОТИВ» | 398,04 голосов | 3,60 % |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 924,45 голосов | 8,35 % |

РЕШИЛИ:

Утвердить новый состав ревизионной комиссии ТСЖ «Малый В.О.,90» со сроком полномочий два года, начиная с «25» августа 2017, согласно следующего списка:

1. Явкина Анна Анатольевна
2. Митрофанова Дарья Сергеевна
3. Диковицкий Владимир Михайлович

По четвертому вопросу:

В товариществе сформирован специальный счет, на котором аккумулируются средства на капитальный ремонт. Владелец специального счета вправе разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта на специальном депозите (депозитный счет). Доходы полученные от размещения на специальном депозите временно свободных средств, будут использованы на капитальный ремонт дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

| | | |
|---------------|---------------|---------|
| «ЗА» | 10472 голосов | 94,59 % |
| «ПРОТИВ» | 331 голосов | 2,99 % |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 268,3 голосов | 2,42 % |

РЕШИЛИ:

Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта на специально депозите (депозитный счет). Доходы, полученные от размещения на специальном депозит временно свободных средств, использовать на капитальный ремонт дома.

По пятому вопросу:

На территории МДК (во дворе) имеется детская площадка. От собственников помещений дома поступают просьбы по расширению детской площадки и приобретению дополнительного оборудования. Предлагаю, на средства товарищества, без установления дополнительных взносов, произвести реконструкция детской площадки на территории ТСЖ «Малый В.О., 90».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

| | | |
|---------------|----------------|---------|
| «ЗА» | 9852,8 голосов | 88,99 % |
| «ПРОТИВ» | 742,2 голосов | 6,70 % |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 476,3 голосов | 4,30 % |

РЕШИЛИ:

Провести реконструкция детской площадки за счет денежных средств ТСЖ «Малый В.О., 90». Наделить правление ТСЖ «Малый В.О., 90» правом самостоятельно определить стоимость реконструкции, исходя их финансовых возможностей товарищества.

Собрание окончено.

Председатель очередного общего собрания
членов ТСЖ «Малый В.О., 90»



К.Н. Жуковский

Секретарь очередного общего собрания
членов ТСЖ «Малый В.О., 90»



А.Ю. Васильев

Прислано и проинформовано

на 2 (два)

листах 10.09.2017г.

Прислано в адресе отделе хранения архива ЦКХ, Мавои Б.О., Со.

Служба хранения архива ЦКХ, Мавои Б.О., Со.

А.Н. Бакиров

