

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников мест в подземной автостоянке в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Малый В.О., д. 90

г. Санкт-Петербург

«13» декабря 2024 года

Уважаемые собственники собственников мест в подземной автостоянке в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., дом 90!

«24» декабря 2024 года в 19 часов 30 минут на входе в подземную автостоянку, расположенную по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 90, литера А, пом. 10-Н, состоится внеочередное общее собрание собственников мест в подземной автостоянке в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый В.О., д. 90 (далее МКД) в форме **очно-заочного голосования**. Инициатор проведения собрания – Председатель Правления ТСЖ «Малый В.О., 90» Жуковский Кирилл Николаевич.

Просим Вас принять активное участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников мест в подземной автостоянке в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., дом 90

Очное голосование состоится **«24» декабря 2024 года в 19 часов 30 минут**.

Начало регистрации участников очного голосования – **«24» декабря 2024 года в 19 часов 00 минут**.

Заочное голосование пройдет в период с **10 часов 00 минут «24» декабря 2024 года до 19 часов 30 минут «24» января 2025 года**.

Заполненные решения (листы голосования) собственников мест в подземной автостоянке будут приниматься в помещении Правления ТСЖ «Малый В.О., 90» по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., д. 90. Подсчет голосов состоится **«25» января 2025 года** в помещении Правления ТСЖ «Малый В.О., 90».

Решения, принятые собственниками мест в подземной автостоянке и итоги голосования будут объявлены **не позднее «30» января 2025 года** путем размещения объявления на информационном стенде подземной автостоянки и на Интернет-сайте ТСЖ «Малый В.О., 90»: <http://maliy90.ru/>.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение и согласование ежемесячных дополнительных расходов на обслуживание подземной автостоянки (выбор одного из двух вариантов):

1 вариант:

№	Вид услуг	Стоимость услуг
1	Охрана + уборка (200 000 рублей в месяц / 61 место)	3278,00
	ИТОГО: (дополнительно к ежемесячному платежу по квитанции)	3278,00

2 вариант:

№	Вид услуг	Стоимость услуг
1	Уборка (120 000 руб. в месяц / 61 место)	1 967,22
2	Обслуживание ворот (5000 руб. в месяц / 61 место)	81,97
3	Модернизация СКУД (100000 руб / 6 месяцев / 61 место)	273,00
	ИТОГО: (дополнительно к ежемесячному платежу по квитанции)	2 322,19

3. Размещение результатов голосования путем размещения объявления на информационном стенде подземной автостоянки и на Интернет-сайте ТСЖ «Малый В.О., 90»: <http://maliy90.ru/>
4. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников мест в подземной автостоянке в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., дом 90 в Правлении ТСЖ «Малый В.О., 90» по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., дом 90.
5. Для регистрации в качестве участника собрания при себе необходимо иметь:
 - физическим лицам – паспорт (и доверенность на право участия в голосовании – для представителей физических лиц);
 - представителям юридических лиц – паспорт и доверенность на участие в голосовании.

Полная информация о собрании опубликована на информационном стенде в подземной автостоянке и на Интернет-сайте ТСЖ «Малый В.О., 90»: <http://maliy90.ru/>.

С уважением,

инициатор проведения собрания –

Председатель Правления ТСЖ «Малый В.О., 90»

К.Н. Жуковский